

Referencia: **610-2792**
 Tipo inmueble: **Ático**
 Operación: **Venta**
 Precio: **196.000 €**
 Estado: **Buen estado**



Planta: **2**
 Población: **Cartagena**
 Provincia: **Murcia**
 Cod. postal: **30380**
 Zona: **LA MANGA**



M² construidos: 132 **Garajes:** 1 **Dormitorios:** 3
Baños: 2 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Apartamento de 132 m² ubicado en La Manga de San Javier, Cartagena. Se trata de un apartamento ,es un atico duplex, con una distribución que comprende un salón-comedor, cocina independiente, tres dormitorios y dos baños, ofreciendo un espacio funcional y bien estructurado tanto para vivienda habitual como para disfrutar de periodos vacacionales. Incluye una plaza de aparcamiento y un trastero, en planta sótano. La urbanización dispone de zonas ajardinadas y piscina comunitaria. El apartamento está situado en la urbanización Jardines del Mar, localizada en La Manga, una de las zonas residenciales y turísticas más destacadas de la región. Esta ubicación cuenta con acceso directo a la Gran Vía de La Manga, una vía principal que garantiza la conexión con Cartagena y otras localidades cercanas. Asimismo, dispone de servicios de transporte público con autobuses que comunican la zona con núcleos urbanos cercanos. El Aeropuerto Internacional Región de Murcia se encuentra a una distancia razonable, lo que facilita la accesibilidad para quienes necesitan viajar. La zona ofrece una amplia variedad de servicios y comodidades, como supermercados, restaurantes, centros educativos, instalaciones deportivas y oficinas bancarias. Entre los puntos de interés cercanos se encuentran el Puerto Deportivo Tomás Maestre, donde se pueden practicar actividades náuticas, y varias playas como las del Mar Menor y el Mediterráneo, que se encuentran a poca distancia, proporcionando opciones recreativas para todas las edades. También destacan cercanos espacios verdes, farmacias y centros médicos que garantizan una atención sanitaria adecuada. Para quienes disfrutan del ocio, el entorno ofrece una oferta de locales, comercios y servicios que combinan tranquilidad y entretenimiento