

Referencia: **583-2742**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **174.900 €**
 Estado: Nuevo



Planta: Baja
 Población: Cartagena
 Provincia: Murcia
 Cod. postal: 30205
 Zona: BARRIO DE LA CONCEPCIO



M² construidos: 89 **útiles:** 80 **Dormitorios:** 3
Baños: 1 **Exterior/Interior:** exterior **Gastos de comunidad/mes:** 35

Descripción:

Oportunidad Única: Piso Bajo de Lujo en Cartagena

¿Busca la combinación perfecta de tranquilidad y vida urbana? Este espectacular piso bajo, completamente reformado con las mejores calidades, es la respuesta.

Ubicado en el apacible Barrio de La Concepción, el barrio más tranquilo y a solo un paso del corazón financiero y comercial de Cartagena.

Lo mejor del centro sin el bullicio

Olvídese del coche.

Con solo cruzar el puente de la Rambla Benipila, estará en el centro de la ciudad en menos de un minuto. A tan solo 100 metros, tendrá acceso a tiendas, restaurantes y todo lo que necesita para su día a día.

Diseño y confort en cada rincón

Esta vivienda de tres habitaciones ha sido reformada al detalle, utilizando materiales de alta gama. El diseño es moderno y funcional, destacando un espectacular salón y una cocina que invitan a disfrutar.

Detalles que marcan la diferencia

Patio privado.

Aire acondicionado por conductos, con bomba de frío y calor, para asegurar su máximo confort en todas las estaciones del año.

Cerramientos de primera calidad: las ventanas DOMOTIZADAS con doble acristalamiento no solo aíslan del ruido exterior, sino que también garantizan un ahorro energético notable.

Este no es un piso más, es una inversión en calidad de vida. No deje pasar esta oportunidad de vivir en una de las zonas más demandadas de Cartagena.

Aunque no dispone de plaza de garaje en propiedad, el propietario usa una plaza en alquiler a menos de 100 mts que podría subrogarse.

¡Contáctenos para más información y agende su visita!

INMONORT asesores inmobiliarios te informa:

Cuando te pongas en contacto con nosotros te informaremos de los gastos que no están incluidos en el precio, como son los gastos de compraventa (7,75 % del precio de venta, salvo grupos de reducciones fiscales) y honorarios de agencia (3% + IVA) , así como los derivados de Notaría y Registro de la Propiedad.

Si necesitas financiación, te podemos ayudar a conseguirla.

La descripción del inmueble y las imágenes tienen mero carácter informativo, en ningún caso contractual.

El precio ha sido designado por la propiedad por lo que podría sufrir variaciones y no sería vinculante hasta que se formalice en contrato de compraventa.
