

Referencia: **463-2649**
 Tipo inmueble: Casa
 Operación: Venta
 Precio: **149.500 €**
 Estado: Buen estado



Población: Cartagena
 Provincia: Murcia
 Cod. postal: 30334
 Zona: LAS PALAS DE FUENTE ALAMO



M² construidos: 328
Baños: 3

útiles: 135
Exterior/Interior: exterior

Dormitorios: 3

Descripción:

Resumen de la propiedad

Una encantadora propiedad adosada de 2 dormitorios con una casita adicional de 1 dormitorio y hermosas vistas ubicadas en las afueras de la pequeña ciudad de Las Palas, a solo 10 minutos de Fuente Álamo, esta peculiar propiedad renovada con cariño logra el equilibrio perfecto entre la vida en el campo y el fácil acceso a los servicios locales.

A solo 2 minutos en automóvil o un agradable paseo lo llevará a la ciudad, con su supermercado, farmacia, centro médico y una pequeña selección de bares. A pesar de su proximidad a la ciudad, la propiedad disfruta de vistas al campo circundante, ofreciendo un refugio tranquilo con vecinos tranquilos y amigables que brindan una verdadera sensación de comunidad sin ningún sentimiento de aislamiento.

Detalles completos

Al entrar en la casa principal, te recibe un pasillo con dos espaciosas habitaciones dobles (una de ellas actualmente utilizada como trastero), una a cada lado. Justo al frente hay una maravillosa cocina abierta y una sala de estar. La cocina es una característica destacada de la casa, con hermosos armarios de roble y encimeras de granito que combinan la comodidad moderna con el encanto rústico. El salón, que cuenta con una estufa de leña que calienta de manera eficiente toda la casa en los meses más fríos, ofrece un espacio acogedor y cómodo. El baño con ducha es otra característica destacada: un espacio de diseño sorprendente que aprovecha al máximo el carácter único de la propiedad.

En la parte trasera de la propiedad, espera una encantadora casita, un refugio ideal para los invitados o un refugio privado para la relajación: un espacio separado y encantador que cuenta con una habitación de hermoso diseño con un baño en la planta baja. En la planta superior, encontrará un acogedor dormitorio doble, al que se accede a través de una hermosa escalera de caracol de hierro forjado en el interior o por escalones externos que conducen al área del solárium que ofrece potencial para un jacuzzi, junto con una hermosa sala de estar que es perfecta para disfrutar del sol y la paz y la tranquilidad.

Las características adicionales incluyen un garaje / taller que ofrece un amplio espacio de almacenamiento y otra dependencia en la parte trasera, ya parcialmente reformada, que deja espacio para un posible estudio, sala de yoga o alojamiento adicional para invitados. También hay mucho espacio para estacionar en la gran terraza al frente de la casa, con espacio para más de 3 autos. Este espacio también se prestaría maravillosa a una piscina para esos calurosos meses de verano.

La propiedad ha sido cuidadosamente modernizada con nueva electricidad y plomería en todas partes, lo que garantiza la tranquilidad. La red eléctrica y el agua están conectados, y también hay una instalación parcial de energía solar que los nuevos propietarios podrían completar para calentar el agua con el fin de agregar un toque ecológico.

La ciudad de Las Palas ofrece una maravillosa piscina al aire libre, por solo 3 euros al día durante los meses de verano, perfecta para un día de relajación bajo el sol. Si anhelas un día de playa, la costa está a solo 20 minutos y la histórica ciudad de Cartagena está a poco más de 20 minutos en coche. El Aeropuerto Internacional de Murcia (RMU) está a solo 25 minutos.

Esta propiedad ofrece lo mejor de ambos mundos: una sensación de serenidad en el campo sin sensación de aislamiento y todas las comodidades modernas que necesitas, a solo unos minutos de los servicios esenciales.

Es difícil capturar todo el encanto y el potencial de esta propiedad en fotos, se recomienda encarecidamente una visita para apreciar realmente todo lo que tiene para ofrecer. ¡Esta podría ser la casa de tus sueños bajo el sol! Gastos de compra-venta y honorarios de agencia no incluidos en el precio de venta
