

## **Inmonort**

C/ Submarino, 107 Cartagena

Teléfono: 968115668 Teléfono 2: 616561584 e-mail: inmonort@hotmail.es

Referencia: 408-2612

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **299.900 €** 

Estado: Buen estado

Población: San Fulgencio

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3187

Zona: Alicante

M² construidos: 128 útiles: 125

**Dormitorios**: 3 **Baños**: 2

Armarios: 3



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

Metros de parcela:

Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

Disponible en: Español English Otros idiomas

¡Bienvenido al paraíso mediterráneo en San Fulgencio! Te presentamos una oportunidad única para adquirir un chalet de obra nueva a tan solo 6 km del mar, donde el lujo, la comodidad y la modernidad se fusionan para crear tu hogar perfecto.

Este magnífico chalet de 3 habitaciones dobles y 2 baños ha sido diseñado pensando en la elegancia y el confort. Su diseño moderno y vanguardista se traduce en espacios amplios y luminosos, con atención meticulosa a cada detalle. Disfruta de la vida en una sola planta, donde un gran salón cocina de 30 metros cuadrados se convierte en el corazón de tu nuevo hogar, ideal para crear momentos inolvidables con tus seres queridos.

Imagina despertarte cada mañana en una de las tres acogedoras habitaciones dobles, con la luz natural que inunda cada rincón de la casa. Los dos baños completos, con su diseño contemporáneo, ofrecen un oasis de relajación y bienestar.

Este chalet también te brinda la posibilidad de personalizar tu experiencia al aire libre con la opción de tener tu propia piscina privada, donde podrás refrescarte en los días soleados y disfrutar de la privacidad de tu propio oasis.

Además, la ubicación estratégica de esta vivienda te permite disfrutar de la tranquilidad de San Fulgencio, con todos los servicios necesarios a tu alcance. La playa a solo 6 km te ofrece la oportunidad de disfrutar del mar y la arena, mientras que la proximidad a tiendas, restaurantes y otros servicios esenciales facilita tu día a día.

Para coronar esta joya arquitectónica, un solarium de 40 metros cuadrados en la planta superior te brinda vistas panorámicas impresionantes, convirtiéndose en el lugar perfecto para contemplar atardeceres inigualables.

No pierdas la oportunidad de ser parte de esta exclusiva comunidad. Solo quedan unas pocas unidades disponibles. ¡Contáctanos hoy mismo para conocer más sobre tu futuro hogar!(Precio desde 299,900€)