

Referencia: **312-2547**  
 Tipo inmueble: Edificio Parcela Urbana  
 Operación: Venta  
 Precio: **270.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: SUBMARINO 34  
 Población: Cartagena  
 Provincia: Murcia  
 Cod. postal: 30300  
 Zona: BARRIO PERAL



**M<sup>2</sup> construidos:** 481                      **útiles:** 450                      **Aseos:** 2  
**Exterior/Interior:** exterior

**Descripción:**

Atencion , constructor o inversor , aqui tienes una buena inversion , como bajo comercial o para construir ya que e puede hacer un buen encuadre para hacer pisos y bajo comercial o duplex , en una zona con mucha solicitud de viviendas, el bajo tiene 481 Metr. de los cuales no pierde ni exige el ayuntamiento ningun retranqueo , se puede aprovechar toda la zona de suelo , una altura y bohardilla . la zona se compone de , negocios cercanos,bancos , farmacias , parada de autobus enfrente , el consum a muy pocos metros , institutos , y colegios . bajos comerciales en cartagena